



via Daniele Manin, 23 – 84092 Bellizzi (SA)

COMUNE DI BELLIZZI
Provincia di Salerno

AREA TECNICA - IGIENE E SERVIZI AL TERRITORIO

**Proposta n. 1030 del 19.11.2021
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA**

N. 851 / Reg. Generale del 22/11/2021

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE, DELLE STRADE DI COMPETENZA COMUNALE E DEL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI BELLIZZI – IMPEGNO

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno 19 del mese di NOVEMBRE nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

CONSTATATA la propria competenza in virtù del Decreto Sindacale n.10 del 8.6.2021;

PREMESSO che

- la società COOPERAZIONE E RINASCITA S.r.l., con sede legale in Bellizzi, alla via Manin 23, Iscritta alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 05288720658, REA SA424706, veniva costituita in data 5.8.2014 con atto del notaio Luigi Capobianco, Rep. 24045 e Rac. 9347, quale progetto societario evolutivo e risolutivo sulle ceneri della Cooperazione & Sviluppo srl in liquidazione, Iscritta alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 04319760650, REA SA358204, costituita in data 16 dicembre 2005, con le seguenti finalità:
 - determinare condizioni di stabilità e futuro alla gestione dei servizi pubblici locali, in virtù di un percorso, concretizzatosi in un lavoro di ristrutturazione e di riqualificazione di uno stato di fatto originario, dato dalle condizioni della Cooperazione e Sviluppo S.r.l. in Liquidazione
 - creare condizioni di progresso nella erogazione dei servizi locali, nella direzione di maggiori e migliori servizi, minori costi sociali, massima trasparenza, progresso tecnologico;
- con deliberazione di Consiglio comunale n.53 del 28.11.2014 veniva approvato il *Regolamento per l'affidamento del Controllo Analogo sulla società in house provinding Cooperazione & Rinascita Srl*;
- con deliberazione di Consiglio comunale n.8 del 30.3.2021 è stato approvato il Piano industriale e il fabbisogno del personale per il triennio 2021-2023 della società, in coerenza con le linee programmatiche indicate dal socio unico comune di Bellizzi, approvate con deliberazione di giunta comunale n. 123 del 26.11.2020, che propone il modello gestionale dei servizi offerti articolati in: Pulizia degli immobili comunali, Trasporto pubblico scolastico, Servizio mensa scolastica, Servizio parcheggi, Servizio affissioni, Gestione impianto sportivo Nuova Primavera, Servizi di manutenzione, Efficientamento tecnologico e Supporto amministrativo centrale unica di committenza, Gestione della Terza farmacia;

- con deliberazione di Consiglio comunale n.20 del 29.7.2021 è stata approvata la *Relazione illustrativa delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti per la forma di affidamento prescelta (ex D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, art. 34 commi 20 e 21)*, registrata al protocollo generale dell'ente n.12431 del 23.7.2021 e pubblicata sull'albo pretorio on line, predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica quale documento di sintesi esplicativo delle ragioni e di verifica della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento in house del servizio di *MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE, DELLE STRADE E AREE DI COMPETENZA COMUNALE E DEL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI BELLIZZI*, ed è stato disposto, altresì, di affidare in house alla società COOPERAZIONE E RINASCITA S.r.l., Iscritta alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 05288720658, REA SA424706, il servizio di *MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE, DELLE STRADE E AREE DI COMPETENZA COMUNALE E DEL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI BELLIZZI* per l'importo annuale pari a € 233.487,00, oltre iva come per legge;
- con determinazione reg. gen. 582 del 2.8.2021 si procedeva, tra l'altro, all'affidamento in house alla società COOPERAZIONE E RINASCITA S.r.l., con sede legale in Bellizzi, alla via Manin 23, Iscritta alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 05288720658, REA SA424706, del servizio di *MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE, DELLE STRADE DI COMPETENZA COMUNALE E DEL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI BELLIZZI*, per il periodo di validità della programmazione di cui al Piano industriale per gli anni 2021-2023, ai sensi della deliberazione di consiglio comunale n.20 del 29.7.2021, per l'importo annuo pari a € 233.487,00, al netto di iva, con canone mensile pari a € 19.457,25, oltre iva al 22% pari a € 4.280,60, per un totale di € 23.737,85, impegnando la somma di € 94.951,38 quale corrispettivo per il periodo intercorrente dal 1.8.2021 al 30.11.2021 – impegno n. 119329 del 2.8.2021;

RITENUTO di dover integrare l'impegno n. 119329 del 2.8.2021 con la somma di € 23.737,85 quale corrispettivo per il periodo intercorrente dal 1.12.2021 al 31.12.2021;

RICHIAMATO

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 17.12.2020, di adozione del "Bilancio Consolidato" ai sensi del D.lgs 118/2011, confermando in atti una "corretta" gestione economica e patrimoniale della società partecipata "Cooperazione e Rinascita s.r.l." e consolidando in positivo il proprio conto economico e patrimoniale in ragione di quanto rappresentato negli allegati contabili approvati e nella relazione illustrativa della gestione consolidata;
- la deliberazione di C.C. n. 31 del 31.8.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziaria 2021/2023;
- la deliberazione di Consiglio comunale n.8 del 30.3.2021, di approvazione del Piano industriale e il fabbisogno del personale per il triennio 2021-2023 della società;
- la deliberazione di Consiglio comunale n.20 del 29.7.2021, avete ad oggetto *Affidamento in house del servizio di MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE, DELLE STRADE DI COMPETENZA COMUNALE E DEL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI BELLIZZI*;
- le disposizioni del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, emanato in attuazione dell'art. 18, legge 7 agosto 2015 n. 124, che costituisce il nuovo Testo unico in materia di Società a partecipazione Pubblica (T.U.S.P.), come integrato e modificato dal Decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100 (denominato "Decreto correttivo") e gli esiti della ricognizione straordinaria delle partecipazioni di cui alla Delibera Consiliare n. 38 del 29.09.2017 che ha sancito il mantenimento della società partecipata "Cooperazione e Rinascita s.r.l." in quota 100%;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 28.11.2014, di approvazione del *Regolamento per l'affidamento del Controllo Analogo sulla società in house provinding Cooperazione & Rinascita Srl*;

VISTO il *Disciplinare per l'affidamento in house dei servizi di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade e aree di competenza comunale e del verde pubblico del comune di Bellizzi*;

DATO ATTO che non sussiste l'obbligo di richiedere il codice CIG ai fini della tracciabilità per la fattispecie relativa agli affidamenti diretti a società in house (vedi FAQ C 4 dell'AVCP);

ACCERTATO che le risorse economiche necessarie per lo svolgimento l'intervento di che trattasi sono già allocate al Capitolo n.1000008/8 del Bilancio di Previsione 2021/2023 – annualità 2021;

VISTO

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale di Contabilità, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 30.12.2020;
- il Regolamento Comunale sui Controlli interni, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 04.03.2013;

ATTESTATO che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 190/2012, dell'art. 6 del DPR 62/2013, nonché ai sensi del Codice di comportamento adottato dal Comune di Bellizzi con deliberazione di G.C. n.23 del 13.02.2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedire l'adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di dover provvedere in merito a quanto sopra;

DETERMINA

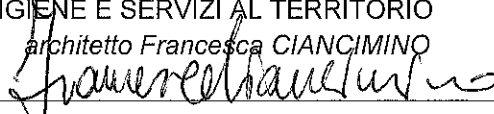
1. **DI APPROVARE** le premesse della presente Determinazione che qui si intendono integralmente trascritte per formare parte integrante e sostanziale;
2. **DI INTEGRARE** il vincolo sulle previsioni del Bilancio finanziario 2021/2023, annualità 2021, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'art. 151, come appresso indicato

Cod.Bil.	CAP	IMPORTO
0801110	1000008/8	€ 23.737,85

a favore della società in house provinding Cooperazione & Rinascita Srl, quale corrispettivo comprensivo di iva per il periodo intercorrente dal 1.12.2021 al 31.12.2021 relativo al *servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade di competenza comunale e del verde pubblico*;

3. **DI DARE ATTO**, altresì, che si procederà con determinazioni successive all'impegno delle somme occorrenti al prosieguo del servizio;
4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è l'architetto Francesca CIANCIMINO;
5. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è:
 - esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - trasmessa in unico originale all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile, che lo inoltrerà vistato all'ufficio Segreteria per essere inserito nella raccolta ufficiale delle determine;
 - trasmessa in copia all'ufficio Notifiche, per il tramite dell'ufficio Segreteria, per la prescritta pubblicazione all'Albo Pretorio on line.

IL RESPONSABILE DI AREA
IGIENE E SERVIZI AL TERRITORIO
architetto Francesca CIANCIMINO



UFFICIO RAGIONERIA

Visto di regolarità contabile favorevole, che attesta la copertura finanziaria della spesa indicata nella presente determinazione d'impegno, ai sensi dell'art. 151 – comma 4° - del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Impegno n. 119488 del 22-11-2024 CLASS. DLGS 118/2011 _____

Il Responsabile Area Finanziaria
di Gianfranco BASSI

